

ДОГОВІР			3700
страхування предмета іпотеки від ризиків випадкового знищення, випадкового пошкодження або псування (індивідуальна частина)			116.07.13
№			
Цей договір (надалі - Договір) укладено на підставі письмової заяви, Договору доручення №29/03/18 від 29.03.2018 р., відповідно до Законів України "Про страхування", "Про іпотеку", ст. 634 Цивільного кодексу України та є індивідуальною частиною Договору (Частина 1) та підтверджує укладання Договору шляхом прийняття (акцепту) Загальних умов страхового продукту «Приватбанк «Оселя», що є публічною частиною Договору (надалі - Частина 2 Договору). Невід'ємними частинами Договору є Частина 2 Договору, додатки до Договору , які розміщені на сайті https://sgtas.ua/ . Договір є дійсним за наявності сплати страхової премії на відповідний оплачуваний період страхування.			
M.	В особі		_____. _____. 20 ____ року
1. СТРАХОВИК	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «СТРАХОВА ГРУПА «ТАС», код ЄДРПОУ 30115243, розпорядження Державної комісії з регулювання ринків фінансових послуг №1224 від 24.06.2004 р. зареєстровано як фінансову установу, свідоцтво серії СТ №Б0000163, видане 18.02.2021р. , поточний рахунок UA053052990000026504026800277 в АТ КБ "ПРИВАТБАНК", тел 095 654 7777, 093 654 7777, 097 654 7777 Ліцензія на здійснення діяльності із страхування (пряме страхування та вхідне перестраховування) за класом 8 (страхування майна від вогню та небезпечного впливу природних явищ), класом 9 (страхування майна від шкоди, заподіяної градом, морозом, іншими подіями (уключаючи крадіжку, розбій, грабжіж, умисне пошкодження/знищення майна) від 23.04.2024. В-особі від імені та за дорученням діє АТ КБ «ПРИВАТБАНК», адреса: вул. Грушевського, 1д, м. Київ 01001, Україна, ЄДРПОУ: 14360570, в особі _____, діючого на підставі довіреності №_____ від _____. _____. 202__ р.		
2. СТРАХУВАЛЬНИК			
	ПІБ фізичної особи, назва юридичної особи		дата народження (для фізичної особи)
Паспорт, ІНН	серія	номер	ким і коли виданий
			РНОКПП/ЄДРПОУ
Контактна інформація	Адреса		телефон, електронна пошта
далі разом - Сторони, кожен окремо – Сторона, на підставі письмової заяви Страхувальника уклали цей договір про нижченаведене.			
3. ВИГОДОНАБУВАЧ	Страхувальник призначає Вигодонабувачем АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ПРИВАТБАНК", адреса: вул. Грушевського, 1д, м. Київ 01001, Україна, ЄДРПОУ: 14360570		
4. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ			
4.1. Передача Страхувальником за плату ризику, пов'язаного з об'єктом страхування, Страховику на умовах, визначених договором страхування. Договір страхування укладається за класами страхування 8 - «Страхування майна від вогню та небезпечного впливу природних явищ» та 9 - «Страхування майна від шкоди, заподіяної градом, морозом, іншими подіями (включаччи крадіжку, розбій, грабжіж, умисне пошкодження/знищення майна), крім подій, визначених у класі 8».			
4.2. Страховик зобов'язується за визначену договором страхування плату (страхову премію) здійснити страхову виплату відповідно до умов договору страхування та/або законодавства шляхом відшкодування страхувальнику (іншій особі, визначеній договором страхування або на підставі законодавства) збитку, понесеного ним (нею) у зв'язку з пошкодженням, знищенням (загибеллю) або втратою застрахованого майна внаслідок настання події, на випадок виникнення якої проводиться страхування (страхового ризику) нерухомого майна (нерухомості), що є предметом іпотеки.			
5. ОБ'ЄКТ СТРАХУВАННЯ, ЩО Є ПРЕДМЕТОМ ІПОТЕКИ (ЗАСТРАХОВАНЕ МАЙНО)		6. МІСЦЕ СТРАХУВАННЯ	
		6.1.-Територія дії Договору (місцезнаходження застрахованого майна) - Україна, за виключенням АР Крим, Донецької, Луганської, Херсонської, Запорізької, Харківської областей та Миколаївський район Миколаївської області, Нікопольський район Дніпропетровської області, індекс _____, область _____, населений пункт _____, вулиця _____, № дому _____, номер квартири _____	
		6.2. Дія Договору не поширюється: на тимчасово окуповану Російською Федерацією (в тому числі її союзниками та/або збройними формуваннями, підпорядкованими силовим структурам Російської Федерації та її союзників або приватним особам) територію України; територіальні громади, які розташовані в районі проведення воєнних (бойових) дій або які перебувають в тимчасовій окупації, оточенні (блокуванні); населені пункти, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, та населені пункти, що розташовані на лінії розмежування (відповідно до нормативно-правових актів, затверджених у встановленому законодавством порядку).	
7. Договір іпотеки від _____ N _____.			
8. СТРАХОВА СУМА, ЛІМІТ ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ, СТРАХОВИЙ ТАРИФ			
8.1. Страхова сума*, грн	8.2. Заставна вартість на дату укладення договору		8.3. Страховий тариф
_____ гривень _____ копійок	_____ гривень _____ копійок		1.25%
8.4. Ліміт страхової суми (ліміт відповідальності) щодо настання подій, що сталися через пряме влучання засобів ведення війни (снаряд, ракета, бомба, БПЛА, засоби ППО) або їх уламків в об'єкт страхування, або дії вибухової та/або звукової хвилі, яка спричинена таким засобом, дорівнює Страховій сумі, вказаній в п.8.1. Частині 1 Договору але не більше 2 000 000 (двох мільйонів) гривень. Даний ліміт є агрегатним.			
Примітка: * Страхова сума за договором страхування іпотеки визначається в розмірі заставної вартості майна, що є предметом іпотеки, але не менше ніж вартість, зазначена в іпотечному договорі.			
8.5. Безумовна франшиза становить 2% розміру страхової суми.			
8.6. Безумовна франшиза для страхових випадків щодо подій, вказаних в п.8.4. Частини 1 Договору становить -10 % від Ліміта відповідальності (50% від ліміта відповідальності - для об'єктів які знаходяться в областях Чернігівська, Сумська, Одеська, Миколаївська, Дніпропетровська, Хмельницька (а саме територіальна громада міста Старокостянтинів) який відповідає умовам п.8.4. Частини 1 Договору.			
8.7.Частка витрат, пов'язаних безпосередньо з укладанням і виконанням цього Договору складає 70% від суми страхової премії, який зазначено в п. 9.5.2 Частини1 Договору.			
9. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ			

9.1. Строк дії Договору страхування дорівнює 12-ти місяцям з ХХ-ХХ-ХХ по ХХ-ХХ-ХХ включно за умови сплати страхової премії в повному обсязі. 9.2. Договір набуває чинності на відповідний період страхування з 00 годин 00 хвилин за київським часом дати, вказаної в п.9.5.1. Частини 1 Договору але не раніше надходження на поточний рахунок Страховика страхової премії у повному розмірі за відповідний період страхування відповідно до п. 9.5.1. Частини 1 Договору, та діє до 24 години 00 хвилин за київським часом дати, визначеної в п. 9.5.1. Частини 1 Договору як дата закінчення відповідного періоду страхування, за який отримано оплату. Сторони погоджуються, що датою сплати страхової премії є дата та час, вказані в квитанції (чеку чи іншому розрахунковому документі) каси Страховика чи відповідної фінансової установи, що прийняла страхову премію для зарахування на розрахунковий рахунок Страховика. 9.3. У разі несплати або неповної сплати страхової премії цей Договір не набуває чинності і зобов'язання по виплаті страхового відшкодування за ним не здійснюються. 9.4. Цей Договір страхування продовжується на такий самий період на таких же умовах у разі сплати наступних страхових премій, якщо жодний з учасників договору не заявить про бажання його припинити. 9.5.Порядок зміни і припинення дії договору визначено в п.14 Частини 2 Договору.		
9.5. ПЕРІОДИ СТРАХУВАННЯ. ПОРЯДОК СПЛАТИ СТРАХОВОЇ ПРЕМІЇ		
9.5.1. Періоди страхування	9.5.2. Розмір страхової премії, грн.	9.5.3. Строк сплати страхової премії
з 01.01.2021 по 31.12.2021		до
з 01.01.2022 по 31.12.2022		до
з 01.01.2023 по 31.12.2023		до
з 01.01.2024 по 31.12.2024		до
з 01.01.2025 по 31.12.2025		до
Страхові платежі сплачуються за реквізитами: рахунок UA053052990000026504026800277 в АТ КБ «ПРИВАТБАНК», ЄДРПОУ 30115243. При зміні реквізитів для сплати страхової премії Страховик письмово повідомляє Страхувальника у строк за 30 календарних днів до запланованого строку сплати. Під час сплати страхового платежу, Страхувальник зобов'язаний в призначенні платежу вказати наступне: Страхова премія за договором _____ від _____.		
10. Розмір страхового відшкодування не може перевищувати страхову суму, встановлену цим договором. Не підлягають відшкодуванню непрямі збитки будь-якого характеру, включаючи втрачену вигоду, неустойку (штраф, пеня), моральну шкоду, судові витрати тощо.		
11. СТРАХОВИЙ ВИПАДОК		
11.1. Страхові випадки за класами 8,9: відшкодування Страхувальнику (іншій особі, визначеній договором страхування або на підставі законодавства) збитку, понесеного ним (нею) у зв'язку з: знищення та/або пошкодження застрахованого майна внаслідок страхових ризиків. Страховим випадком вважається настання події за одним або кількома страховими ризиками, передбаченими Розділом 8 Частини 2 Договору страхування, що призвело до знищення, пошкодження або псування застрахованого майна та завдання збитків страхувальнику/вигодонабувачу під час дії цього договору, в результаті чого виникає обов'язок страховика виплатити страхове відшкодування в межах страхової суми.		
12. ОСОБЛИВІ УМОВИ 12.1. Даний Договір укладений шляхом приєднання, він складається з Частини 1 (Індивідуальна частина) та Частина 2 (Публічна частина) розміщеної на веб-сторінці Страховика, яка надається Страхувальнику шляхом надання посилання https://sgtas.ua/zus-pbze, датою надання Частини 2 Договору Страхувальнику є дата укладення договору, а саме момент підписання Договору Страхувальником. Страховик гарантує, що Частина 1 та Частина 2 договору захищені від внесення будь-яких змін до них, крім тих, що вносяться у порядку, визначеному цим Договором. Підписанням Договору Страхувальник підтверджує, що з Загальними умовами страхового продукту "Приватбанк еОселя" ознайомлений та згодний, всі тлумачення, терміни та умови страхування є йому зрозумілі.		
12.2. У РАЗІ НАСТАННЯ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ ТЕЛЕФОНУЙТЕ ЗА НОМЕРОМ 3700, 093 654 77 77, 095 654 77 77, 097 654 77 77		
13. Невід'ємна частина Договору: Додаток № 1 «Заява про укладення договору», Додаток № 2 «Акт огляду застрахованого майна із зазначенням його вартості та фотографіями»		
14. Порядок розгляду звернень споживачів: 14.1. Порядок розгляду звернень споживачів Страховиком розміщений за посиланням https://sgtas.ua/complaints. 14.2. Захист прав споживачів фінпослуг здійснює Національний банк України та інші державні органи в межах своєї компетенції.		
15. Інші умови 15.1. Підписанням цього договору, Страхувальник підтверджує, що йому у повному обсязі надана доступна та вичерпна інформація про страховий продукт https://sgtas.ua/pbze-info, страховика https://sgtas.ua/info та страхового посередника https://agents.sgtas.ua/agent/01-1154800002, шляхом надання вказаних посилань, а рішення укласти договір прийнято усвідомлено. 15.2. Договір страхування є додатковим до інших товарів, робіт або послуг, що не є страховими. 15.3. Страховик здійснює ідентифікацію та верифікацію споживача у способи та у випадках, передбачених чинним законодавством у сфері запобігання та протидії легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення та нормативно-правовими актами НБУ з питань фінансового моніторингу. 15.4. Порядок зміни умов і припинення дії Договору визначено у Розділі 14 Частини 2 Договору. 15.5. Права та обов'язки Сторін, відповідальність Сторін за невиконання або неналежне виконання умов Договору визначено у Розділі 11 Частини 2 Договору. 15.6. Порядок та умови відмови від договору страхування визначено у пункті 11.4.7 Частини 2 Договору. 15.7. Порядок обміну повідомленнями між сторонами визначено у Розділі 16 Частини 2 Договору. 15.8. У разі відступлення прав вимоги за Кредитним договором, Вигодонабувачем за цим Договором у разі виникнення страхового випадку є новий кредитор. Новий кредитор набуває всіх прав та обов'язків Вигодонабувача, що передбачені цим Договором страхування.		
16. Технологія укладання і підписання Договору: 16.1. Договір страхування укладається виключно в письмовій формі у паперовому вигляді. 16.2. У паперовому вигляді договір укладається на паперовому носії шляхом власноручного підписання обома сторонами Частини 1 (Індивідуальної частини) Договору. Підписанням Частини 1 (Індивідуальної частини) Договору, Страхувальник засвідчує, що ознайомлений та погоджується з умовами Договору, викладеними у Частини 1 (Індивідуальної частини) та Частині 2 (Публічній частині) Договору.		
17. Посередник - Інформація про страхового агента згідно вимог ст.88 "Про страхування" за посиланнями: https://agents.sgtas.ua/agent/01-1154800002		
18. Підписи Сторін та Вигодонабувача		

Страховик

Страховальник
