Інформаційний документ про страховий продукт

МАЙНО ІПОТЕКА (індивідуальне).

Цей документ містить загальну інформацію про страховий продукт та не є пропозицією щодо укладення договору страхування. Зазначена інформація потрібна для розуміння сутності, ризиків, потенційних вигод та збитків цього продукту і допомагає порівняти його з іншими продуктами

№ з/п	Вид інформації	Інформація для заповнення страховиком
1.	2	3
	1. Інформація про страховика	
2.	Найменування страховика, код за Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України	АТ «СГ «ТАС» (приватне) 30115243
3.	Номер і дата витягу з Реєстру	Б/Н від 23.04.2024.
4.	Місцезнаходження страховика	03062, Україна, Київ, пр. Берестейський, 65.
5.	Адреса офіційного вебсайту страховика	sgtas.ua
6.	2. Основні умови страхового продукту	
7.	Клас страхування та опис страхового продукту	Клас страхування 8,9 Об'єкт страхування майно на праві володіння, користування і розпорядження майном та/або можливі збитки чи витрати.
8.	Страхові ризики та обмеження страхування	8.1. Страхові ризики: Вогонь; Стихійні явища; Дія Води; ПДТО; Транспорт; Проведення робіт, пов'язаних з будівництвом/реконструкцією об'єктів нерухомості, розміщених поряд із застрахованим майном, або сусідніх приміщень, які не належать страхувальнику; Аварії в системах тепло-, водо-, газопостачання, в електричних мережах, виробничі аварії (включаючи викиди перегрітих мас, розповсюдження хвилі токсичних газів і парів, витікання агресивних речовин); Падіння стовпів, щогл освітлення, інших конструкцій, за винятком тих випадків, що виникли внаслідок їх неправильної установки або монтажу; Раптове пошкодження, розрив або замерзання безпосередньо з'єднаних із системами водопостачання, каналізації, водяного та парового опалення кранів, вентилів, баків, ванн, радіаторів, опалювальних котлів, бойлерів. 8.2. Обмеження страхування: 8.2.1. пластикові картки, банківські чеки, цінні папери, готівка, документація, цінні папери, книги, рукописи, плани, креслення, фотографії, негативи, дорогоцінні метали та каміння, а також вироби з них, ювелірні вироби, твори мистецтва, антикваріат, колекції, хутро та вироби з хутра; 8.2.2. інформація у будь-якому вигляді, програмне забезпечення; 8.2.3. тварини, багаторічні насадження і майбутній врожай сільськогосподарських культур, водоймища (ставки, озера тощо); 8.2.4. електростанції будь-якого виду; 8.2.5. інженерні мережі, що знаходяться на відстані більше ніж 25 м від Місця дії Договору; 8.2.6. гідротехнічні споруди (зокрема дамби), залізниці, під'їзні

		шляхи, злітно-посадкові смуги, мости, естакади і аналогічні інженерні споруди, трубопроводи, шахти, мости, тунелі, греблі; 8.2.7. будівлі, стіни яких виготовлені з дерева або з дерева у поєднанні з іншими матеріалами, та рухоме майно в них; 8.2.8. малі архітектурні форми (кіоски, лотки тощо, без улаштування фундаменту), сцени, навіси та інші тимчасові споруди, в т.ч. рухоме майно в них; 8.2.9. теплиці та рухоме майно в них; 8.2.10. майно, що знаходиться під землею (крім підвальних приміщень та підземних гаражів), під водою, на воді; 8.2.11. будь-яке рухоме майно та товари в обороті, що перебувають під відкритим небом; 8.2.12. майно, що знаходиться на відстані ближче ніж 100 м до водойми (будинки безпосередньо на березі моря/річки, набережні, причали, дамби та насипи, мощені береги, тротуари на берегах, хвилерізи та берегоукріплюючі споруди, в тому числі рухоме майно на цих об'єктах); 8.2.13. будь-які види кар'єрів, родовищ, свердловин, тощо, та майна у/на них; 8.2.14. будь-яке майно на ринках та базарах; 8.2.15. будь-які транспортні засоби, включаючи будівельну та сільськогосподарську техніку; 8.2.16. рекламні вивіски, лайтбокси, екрани, встановлені під відкритим небом, що не закріплені стаціонарно на конструкції будівлі; 8.2.17. банкомати, платіжні термінали, вендингові апарати та подібне обладнання; 8.2.18. активи на відповідальному зберіганні та/або на комісії; 8.2.19. установки для спалювання сміття, компостні установки; 8.2.20. зброя, боєприпаси, вибухові речовини, феєрверки; 8.2.21. особисті речі: одяг (у тому числі вироби з хутра), взуття, валізи, сумки, портфелі, посуд, постіль, тощо, що не є товарами в обороті; 8.2.22. малоцінні та швидкозношувані предмети, якщо вони не є Товарами в обороті; 8.2.23. будинки і споруди в аварійному стані, а також майно, що знаходиться в них; 8.2.24. будівлі/приміщення, звільнені від проживання/експлуатації на тривалий строк (більше 60 днів) з будь-яких причин; **<u>Примітка:</u>** Будівлі/приміщення звільнені від використання - це об'єкти в яких, поєднуються такі властивості: а) для майна, що <u>використовується</u> в підприємницьких цілях: - не здійснюється діяльність згідно правовстановлюючих документів на це майно та державного класифікатора будівель та споруд (актуального на дату настання випадку); - відсутня цілодобова або дванадцяти годинна охорона об'єктів організацією та/або особами з якими підписані відповідні договори на здійснення охоронних послуг. б) для майна, що не використовується в підприємницьких цілях (квартири, житлові будинки та майно в них): - нежитловий стан будівель/споруд/приміщень; - відсутність письмових свідчень від свідків які б підтверджували факт

		проживання. 8.2.25. об'єкти незавершеного будівництва та/або які будуються, самочинне будівництво; 8.2.26. майно, що на момент укладення цього Договору знаходилося в зоні, яку оголошено зоною надзвичайної ситуації (таке майно не є застрахованим лише по випадкам (подіям), які були підставою для оголошення зони надзвичайної ситуації, в тому числі якщо такі події мають опосередкований зв'язок); 8.2.27. будь-які види майна підприємств, що здійснюють виробництво, переробку, обробку, складування продукції нафтохімічної, деревообробної, паперово-целюлозної, хімічної промисловості. 8.2.28. твори мистецтва (картини, предмети живопису, скульптури, графіки, тощо), рідкісні, унікальні та ексклюзивні предмети, предмети антикваріату, виставкові експонати, пам'ятники історії, культури і архітектури, предмети та документи, що мають історичну і культурну цінність, предмети релігійного культу, бібліотечні та музейні фонди, колекції марок, монет, грошових знаків, бонів і інші колекції; рукописи, плани, схеми, креслення, акти та інші документи, бухгалтерські і ділові книги, картотеки, фотознімки, негативи, негативи, моделі, макети, взірці, форми, дорогоцінні метали/каміння або вироби з них, шкіра та хутро та вироби з них..
9.	Територія та строк дії договору страхування	Територія дії – Україна. Строк страхування визначається в договорі страхування та не може бути меншим мінімального строку дії договору або більшим максимального строку дії договору: Мінімальний строк дії договору 1 день. Максимальний строк дії договору – 25 років. Строк дії договору може бути продовжено шляхом укладення наступного договору страхування. Період страхування дорівнює строку дії Договору (*у разі строку дії договору понад 1 рік, страховий період додатково зазначається в Договорі)*. Договір страхування набирає чинності з моменту, вказаного як початок Строку дії Договору, але в будь-якому випадку не раніше 00 годин 00 хвилин дати, наступної за датою надходження 100% страхової премії або її першої частини (якщо Договором передбачена сплата страхової премії частинами) в повному обсязі на поточний рахунок Страховика
10.	Розмір страхової суми (ліміту відповідальності)	Мінімальний розміри страхової суми (ліміту відповідальності): 0,1 (*гривня*). Максимальний розміри страхової суми (ліміту відповідальності): 100 млрд (*гривень*). Порядок визначення страхової суми –за згодою Сторін.
11.	Франшиза	Безумовна та/або Умовна від 0 (*гривень або відсотків від страхової суми)* до 30 (*гривень або відсотків від страхової суми)*
12.	Розмір страхової премії/ страхового тарифу	Мінімальний розмір страхової премії/тарифу – 0,0001 % Максимальний розмір страхової премії/тарифу – 50 % Перелік відомостей, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику, та/або інформацію про інші обставини, що враховуються під час визначення розміру страхової премії: • відомості про страхувальника (фізична особа підприємець чи

		юридична особа, вид господарської діяльності, інформацію про збитковість за попередні періоди страхування); • відомості про об'єкт страхування: - тип об'єкту страхування; - характер використання; - територія розташування об'єкту страхування. • інформацію про чинні договори страхування, укладені щодо об'єкта страхування; • інформацію про наявність на законних підставах або на підставі інших правовідносин страхового інтересу щодо об'єкту страхування.
13.	Порядок та строки сплати страхової премії	Одноразово або частинами на умовах, що визначаються за згодою Сторін.
14.	Обов'язки сторін	14.1. Страхувальник зобов'язаний: 14.1.1. сплачувати страхову премію у порядку та строки, встановлені Договором страхування; 14.1.2. протягом строку дії договору страхування повідомляти Страховика про будь-яку зміну обставин, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику (визначення ймовірності та вірогідності настання страхового випадку та розміру можливих збитків), та/або інших обставин, що впливають на розмір страхової премії за договором страхування; 14.1.3. інформувати Страховика про настання події, що має ознаки страхового випадку, у порядку та строки, визначені договором страхування; 14.1.4. вживати заходів для запобігання настанню страхового випадку та зменшення наслідків страхового випадку; 14.1.5. вживати заходів для забезпечення страховику можливості скористатися правом вимоги до особи, винної у заподіянні збитків, надавати страховику всі необхідні документи та повідомляти інформацію, необхідну для реалізації страховиком права вимоги до винних осіб, що спричинили настання страхового випадку; 14.1.6. повідомити страховику про наявність на законних підставах або на підставі інших правовідносин страхового інтересу щодо застрахованого майна; 14.1.7. надати всі додаткові документи, за запитом Страховика, що уповноважують останнього здійснити страхову виплату; 14.1.8. Страхувальник (Вигодонабувач) зобов'язаний протягом 10 (десяти) робочих днів з дати отримання письмового повідомлення від Страховика повернути Страховикові суму отриманого страхового відшкодування, якщо після виплати страхового відшкодування Страховиком будуть встановлені обставини, які позбавляють Страхувальника (Вигодонабувача) права отримання страхового відшкодування за Договором; 14.1.9. на вимогу страховика передати йому право власності на складові частини, деталі та обладнання, щодо яких виплачене страхове відшкодування. 14.1.10. при укладанні цього Договору надати Страховикові достовірну інформацію про всі відомі йому обставини, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику (шляхом заповнення Анкети (Заяви) на страхування), і надалі інформувати його про будь-яку зміну ступеню страхового ризику (наприклад, передачу Застрахованого майна в оренду; проведення ремонтних робіт, реконструкції, монтажу/демонтажу будівель або обладнання; реконструкції або призупинення виробництва, зміни технологічних процесів; зміни даних щодо Застрахованого майна, наведених Страхувальником у Анкеті (Заяві) на страхування);

		14.1.11. при укладенні цього Договору повідомити Страховика про інші чинні договори страхування щодо об’єкта страхування; 14.1.12. використовувати Застраховане майно за його прямим призначенням; забезпечувати належні умови зберігання/експлуатації Застрахованого майна з дотриманням встановлених законом або іншими нормативними актами правил та норм пожежної безпеки, правил та норм експлуатації майна, норм складування та/або зберігання Товарів в обороті; забезпечувати належний стан охорони застрахованого майна (наявність фізичної охорони або справної системи сигналізації проти крадіжки тощо) та використовувати всі наявні засоби захисту майна від протиправних дій третіх осіб (закриття всіх замків, ролетів, увімкнення систем сигналізації тощо); 14.1.13. надати можливість Страховику провести огляд Застрахованого майна (забезпечити можливість доступу до майна, проведення фотозйомки, складання переліку майна) до укладення Договору, у будь-який момент дії Договору або після настання страхового випадку, за попереднім погодженням зі Страхувальником конкретного часу такого огляду; 14.1.14. виконувати письмові рекомендації Страховика щодо усунення порушень, недоліків, виявлених під час огляду Застрахованого майна; 14.1.15. у випадку настання події, що може бути визнана страховим випадком, діяти відповідно до Розділу 22 цього Договору після виплати страхового відшкодування протягом 10 (десяти) робочих днів письмово повідомити Страховика про відновлення (заміщення) Застрахованого майна та забезпечити доступ представнику Страховика до відновленого (заміщеного) майна з метою огляду. В іншому випадку аналогічні пошкодження Застрахованого майна в майбутньому не є страховим випадком і страхове відшкодування за такими пошкодженнями не виплачується; 14.1.16. не здійснювати будь-яких дій, пов’язаних із заміною або припиненням прав Вигодонабувача, та не призначати інших вигодонабувачів за Договором, якщо інше не буде письмово погоджене між Страховиком, Страхувальником та Вигодонабувачем. 14.1.17. Інформувати Вигодонабувача та Страховика про всі інші договори страхування, укладені щодо зазначеного в Договорі предмету Договору. 14.1.18. надавати Вигодонабувачу документи, що підтверджують оплату страхових платежів протягом трьох робочих днів з моменту здійснення такої оплати. 14.2. Страховик зобов'язаний: 14.2.1. у разі настання страхового випадку здійснити страхову виплату або виплату страхового відшкодування у передбачений договором; 14.2.2. у разі настання страхового випадку відшкодувати витрати, понесені страхувальником для запобігання настанню страхового випадку та зменшення наслідків страхового випадку, якщо це передбачено умовами договору страхування; 14.2.3. забезпечувати збереження інформації, що становить таємницю страхування, з урахуванням вимог цього Закону. 14.2.4. не розголошувати відомостей, що становлять таємницю страхування, крім випадків та порядку, встановлених законодавством України. 14.2.5. за заявою Страхувальника у разі здійснення ним заходів, що зменшили страховий ризик, або збільшення вартості майна, переукласти з ним цей Договір або укласти до нього додаткову угоду; 14.2.6. протягом 10 (десяти) робочих днів після письмового

		повідомлення Страхувальника про відновлення пошкодженого майна, провести огляд відновленого майна, про що скласти та підписати зі Страхувальником Акт огляду.
15.	Підстави та порядок припинення дії договору страхування	15.1. Дії сторін договору для дострокового припинення строку договору страхування: 15.1.1. Про намір достроково припинити дію договору страхування будь-яка сторона зобов'язана повідомити іншу сторону не пізніш як за 30 календарних днів до дати припинення дії договору страхування. 15.2. Порядок та строки повернення страховиком страхової премії (її частини) 15.2.1. Страховик повертає у разі дострокового припинення Договору страхування частину сплаченої страхової премії за період, що залишився до закінчення строку дії договору страхування з вирахуванням за цей період витрат, пов'язаних безпосередньо з укладенням і виконанням цього договору страхування, та фактичних страхових виплат, що були здійснені за страховими випадками, що сталися протягом строку дії договору страхування. 15.3. Витрати, пов'язані безпосередньо з укладенням і виконанням договору страхування, вираховуються у розмірі, що відповідає частці таких витрат, зазначеній у договорі страхування. 15.4. Страховик повертає Страхувальнику всю суму сплаченої страхової премії (страхову премію, сплачену за період страхування, у якому відбувається таке дострокове припинення, для договорів страхування, строк дії яких включає періоди страхування та перевищує один рік) у разі дострокового припинення дії договору страхування у випадку: • вимоги Страхувальника в разі порушення Страховиком умов договору страхування; • вимоги Страховика, не пов'язаної із порушенням Страхувальником умов договору страхування; • припинення Страховиком діяльності та виконання страхового портфеля; • набрання законної сили рішенням суду про визнання договору страхування недійсним. 15.5. Повернення Страхувальнику страхової премії у разі передачі страхового портфеля страховику-правонаступнику та припинення договору страхування страхувальником відповідно до статті 56 Закону здійснюється відповідно до вимог нормативно-правового акту Національного банку з питань передачі страховиком страхового портфеля. 15.6. Сплачена страхова премія не повертається, у разі дострокового припинення дії договору страхування у зв'язку з виконанням страховиком зобов'язань перед страхувальником у повному обсязі. 15.7. Повернення сплаченої страхової премії або її частини здійснюється страховиком не пізніше ніж протягом 10 робочих днів від дати дострокового припинення дії договору страхування, крім випадків, передбачених законодавством України. 15.8. Остаточний розрахунок між страхувальником і страховиком у разі дострокового припинення дії договору страхування, за яким залишилися

		неврегульовані страхові випадки, здійснюється після прийняття страховиком рішення про визнання випадку страховим та здійснення страхової виплати або прийняття страховиком рішення про невизнання випадку страховим та/або прийняття страховиком рішення про відмову в здійсненні страхової виплати. 15.9. У разі дострокового припинення дії договору страхування не допускається повернення коштів готівкою, якщо страхові платежі здійснювалися в безготівковій формі. 15.10. Страхувальник має право у письмовій (електронній) формі повідомити Страховика, протягом 30 календарних днів, з дня укладення договору страхування про відмову від такого договору без пояснення причин, крім: - Договорів страхування, строк дії яких становить менше 30 календарних днів; - випадків, якщо повідомлено про настання події, що має ознаки страхового випадку, за цим Договором страхування. 15.11. Страховик зобов'язаний повернути Страхувальнику сплачену страхову премію повністю, протягом десяти робочих днів з дня отримання такої заяви, за умови, що протягом цього періоду не відбулася подія, що має ознаки страхового випадку. 15.12. У випадку, коли Договір укладено по відношенню до об'єкту страхування, що є предметом договору кредиту/застави або застрахована особа є кредитоодержувачем чи поручителем при видачі кредиту, Страхувальник має право відмовитися від договору страхування за погодженням з Вигодонабувачем (Банком).
16.	3. Здійснення страхових виплат	
17.	Порядок дій у разі настання події, що має ознаки страхового випадку	17.1. При настанні події, що в подальшому може бути кваліфікована як страховий випадок, Страхувальник зобов'язаний: 17.1.1 вжити всіх можливих заходів щодо запобігання та зменшення розміру збитків, порятунку й збереження Застрахованого майна; 17.1.2. негайно повідомити Компетентні органи, викликати на місце події їхніх представників, дочекатися й одержати від них документи, що підтверджують факт, час і обставини настання події; 17.1.3. протягом 24 (двадцяти чотирьох) годин з моменту як стало відомо, якщо цьому не перешкоджали об'єктивні причини, повідомити Страховика про подію, що може бути визнана страховим випадком: **за одним з номерів:** **095 654 77 77** **093 654 77 77** **097 654 77 77 (вартість дзвінків згідно з тарифами Вашого оператора).** ***Телефонне повідомлення має містити наступну інформацію:*** 17.1.3.1. П.І.Б. особи, яка заявляє про подію, що має ознаки страхового випадку; 17.1.3.2. номер Договору страхування (у разі можливості); 17.1.3.3. опис, обставини та характер настання події, що має ознаки страхового випадку; 17.1.3.4. запит щодо подальших дій Страхувальника; 17.1.4. виконувати інструкції Страховика щодо подальших дій; 17.1.5. зберігати незмінними пошкоджене майно, місце події, оточуючі предмети, які будь-яким чином пов'язані з подією, яка має ознаки

		страхового випадку, до їх огляду представником Страховика та складання Акту огляду, за винятком випадків, коли зміна стану місця настання події, пошкодженого майна, оточуючих предметів здійснюється на вимогу державних або інших органів, в компетенції яких знаходиться дослідження таких подій, а також, виходячи із міркувань безпеки і зменшення розмірів збитків; 17.1.5.1 якщо зміна пошкодженого майна, місця події та оточуючих предметів відбулась до проведення огляду Страховиком на вимогу державних органів, або інших органів в компетенції яких знаходиться розслідування таких подій, а також, з міркувань безпеки і зменшення збитків, то Страхувальник зобов'язаний зробити фото- та/або відео зйомку пошкодженого майна (фото- та відеозйомка має бути зроблена в форматі, який дозволяє без залучення допоміжних цифрових засобів ідентифікувати по знімкам обставини та місце події). В такому випадку Акт огляду пошкодженого майна складається Страховиком на підставі фото та відео матеріалів, які стають невід'ємними додатками до Акту. 17.1.6. без згоди Страховика не починати проведення будь-яких відновлювальних робіт до моменту огляду місця події представником Страховика та складання Акту огляду, за виключенням випадків проведення тимчасових заходів виключно з метою запобігання та/або зменшення розміру збитків, порятунку й збереження Застрахованого майна; 17.1.7. забезпечити Страховику (його представникам) доступ до місця події з метою участі в заходах по зменшенню збитків і рятуванню, огляду Місця дії Договору та Застрахованого майна, проведення експертної оцінки, розслідування причин та розміру збитків; **17.1.8. протягом 3 (трьох) робочих днів** після настання події, що може бути визнана страховим випадком надати Страховику письмову заяву про таку подію згідно форми, наданої Страховиком; 17.1.9. на вимогу Страховика надавати всю інформацію у письмовому вигляді, необхідну для встановлення факту та обставин (причин) страхового випадку (за умови наявності такої інформації у Страхувальника); 17.1.10. зібрати та надати Страховику документи, протягом 90 (дев'яноста) календарних днів з моменту настання події, що може бути визнана страховим випадком; 17.1.11. не здійснювати реалізацію та/або утилізацію залишків Застрахованого майна без письмової згоди Страховика і без його присутності.
18.	Порядок здійснення та розрахунку розміру страхових виплат	18.1. За цим Договором відшкодуванню підлягає матеріальний збиток Страхувальника та Застраховані витрати. Страховик відшкодовує тільки ті матеріальні збитки та/або Застраховані витрати, що підтверджені документально відповідно до умов цього Договору. 18.2. Сума страхового відшкодування розраховується за формулою: СВ = МЗ * Кзн * Кн + ЗВ – Фр – ІС, де: СВ – сума страхового відшкодування; МЗ – сума матеріального; Кзн – коефіцієнт зносу; Кн – коефіцієнт; ЗВ – застраховані витрати; Фр – франшиза, розмір якої визначено у Частині 1 Договору; ІС – інші суми. 18.3. Перелік документів, що підтверджують настання страхового випадку та необхідні для виплати страхового відшкодування.

		18.4. Умови виплати страхового відшкодування. 18.4.1. Сума страхових відшкодувань, що підлягають виплаті, за одним або декількома страховими випадками не може бути більше відповідної страхової суми за одиницею та/або видом Застрахованого майна або сублімiту страхової суми (в разі його встановлення) за цим Договором. 18.4.2. дійсну вартість майна на дату укладення Договору, то страхове відшкодування, що виплачується усіма страховиками, не може перевищувати дійсної вартості майна на дату настання страхового випадку. При цьому кожний страховик здійснює виплату пропорційно співвідношенню розміру страхової суми за укладеним ним договором страхування до загального розміру страхових сум за всіма вказаними договорами страхування. 18.4.3. Виплата страхового відшкодування здійснюється за вирахуванням несплачених Страхувальником частин страхових премій за Договором. 18.5. Строки здійснення виплати страхового відшкодування. 18.5.1. Страховик протягом 20 (двадцяти) робочих днів після отримання всіх необхідних документів, визначених Розділом 19 цього Договору: 18.5.1.1. складає страховий акт з визначенням розміру страхового відшкодування за формою, встановленою Страховиком; АБО 18.5.1.2. відмовляє у виплаті страхового відшкодування (з обґрунтуванням причин); АБО 18.5.1.3. у випадку об'єктивної необхідності проведення додаткових заходів з розслідування обставин страхового випадку призначає чітко визначений строк для такого розслідування (але у будь-якому випадку не більше, ніж 90 (дев'яносто) календарних днів з дати письмового повідомлення Страховиком про необхідність проведення такого розслідування). 18.5.2. Виплата страхового відшкодування здійснюється Страховиком протягом 10 (десяти) робочих днів з дати підписання страхового акту. 18.5.3. Днем виплати страхового відшкодування вважається дата списання коштів з поточного рахунку Страховика. 18.5.4. Страховик має право відстрочити виплату страхового відшкодування, якщо: 18.5.4.1. в нього є мотивовані сумніви щодо чинності та достовірності документів, наданих Страхувальником згідно з п. 19 Договору – до підтвердження чинності та достовірності таких документів; 18.5.4.2. неповністю з’ясовані причини, обставини та наслідки події, яка в подальшому може бути кваліфікована як страховий випадок, розмір збитків або обставини, що підтверджують право на одержання відшкодування – до з’ясування таких обставин; 18.5.5. Якщо за обставинами страхового випадку розпочато цивільне, господарське або кримінальне провадження, і таке провадження впливає на визначення розміру збитків, встановлення відповідальних осіб, встановлення одержувача страхового відшкодування, то перебіг строку прийняття рішення по страховій справі припиняється до дати, коли Страховику стало відомо про набрання рішення суду по такому провадженню законної сили. 18.5.6. Страховик здійснює виплату страхового відшкодування: 18.5.6.1. Страхувальнику, застрахованій особі, Вигодонабувачу, медичним закладам, іншим особам, якщо такі розрахунки не заборонені або не обмежені діючим законодавством (законами,

		підзаконними актами, постановами НБУ, іншими нормативно-правовими актами; АБО за дорученням Страхувальника – третім особам, що надають послуги (виконують роботи) з відтворення (заміщення) Застрахованого майна або інші послуги, відшкодування вартості яких передбачено цим Договором.
19.	Винятки із страхових випадків та підстави для відмови у страховій виплаті	19.1. До страхових випадків не відносяться та виплати страхового відшкодування не здійснюються, якщо збиток настав опосередковано або внаслідок (загальні виключення): 19.1.1. загрози війни, збройного конфлікту або серйозної погрози такого конфлікту, включаючи але не обмежуючись ворожими атаками, блокадами, військовим ембарго, дій іноземного ворога, інтервенції, загальної військової мобілізації, воєнних дій, а також маневрів, військових заходів та їх наслідків, оголошеної та неоголошеної війни, дій суспільного ворога, збурення, терористичних актів та/або антитерористичних операцій та/або на тимчасово окупованих територіях України та/або у зонах безпеки, прилеглих до району бойових дій, під час проведення комплексу заходів військового та організаційно-правового характеру, спрямованих на забезпечення національної безпеки та оборони, стримування і відсічі російської збройної агресії, громадянської війни, бунтів, громадських хвилювань, страйків, диверсій, піратства, безладів, вторгнення, блокади, революції, заколотів, військових або народних повстань, масових заворушень, державного чи військового перевороту, винних (умисних або необережних) дій чи бездіяльності, які посягають на громадський порядок, дій, що викликані трудовими конфліктами, введення комендантської години, введення військової влади або військового стану або стану облоги, експропріації, конфіскації, примусового вилучення чи відчуження майна, захоплення підприємств, націоналізації, реквізиції, узурпації влади, громадської демонстрації, знищення або пошкодження майна за розпорядженням військової або цивільної влади та/або командування Об'єднаних сил, за наявності або відсутності причинно-наслідкового зв’язку; 19.1.2. впливу ядерної енергії (в т.ч. дії іонізуючого випромінювання, радіоактивного зараження), хімічного забруднення. 19.2. За цим Договором не визнаються страховим випадком і не підлягають відшкодуванню збитки, що пов’язані з або сталися внаслідок: 19.2.1. подій інших, ніж зазначені у Договорі як страхові випадки; 19.2.2. подій, що мали місце до початку дії Договору чи після його закінчення, або у періоди припинення зобов’язань Страховика (відповідно до умов Договору); 19.2.3. пошкодження (знищення) Застрахованого майна під час його знаходження поза межами Місця дії Договору та/або під час переміщення/транспортування Застрахованого майна (власним ходом або будь-яким іншим чином); 19.2.4. порушення Страхувальником, його працівниками та/або представниками у Місці дії Договору або прилеглій території встановлених законом або іншими нормативними актами правил та норм пожежної безпеки; норм по безпечному проведенню робіт, будівельних норм та правил; норм складування та/або зберігання Товарів в обороті, що призвели до настання страхового випадку або збільшення розміру збитку; 19.2.5. невиконання Страхувальником та/або його працівниками приписів, вказівок, розпоряджень, вказівок/вимог Страховика (його

		представників), вказаних в цьому Договорі, Акті (Актах) огляду застрахованого майна та/або листах (рекомендаціях), направлених Страховиком Страхувальнику письмово, що призвело до настання страхового випадку або збільшення розміру збитку; 19.2.6. недоліками (помилками, дефектами, порушеннями) у процесах проектування та/або будівництва застрахованих будівель і споруд (або будівель і споруд, в яких знаходиться Застраховане майно), неврахуванням сейсмічності району при проектуванні, будівництві, експлуатації застрахованих будівель і споруд (або будівель і споруд, в яких знаходиться Застраховане майно); 19.2.7. проведення будівельних робіт (нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту) та/або монтажних робіт (монтаж будь-якого обладнання, устаткування), пусконалагоджувальних робіт, ремонтних робіт, електрогазозварювальних робіт, робіт з технічного обслуговування, включаючи збитки, що виникли внаслідок експлуатації будівельної техніки, устаткування, інвентарю; 19.2.8. проведення вибухових робіт, виконання робіт підвищеної небезпеки (згідно класифікації, визначеної чинним законодавством), що не є складовими виробничого процесу Страхувальника; 19.2.9. вибуху, що виникає у камері згоряння механізмів із двигунами внутрішнього згоряння, та вибухів, які є звичайними складовими виробничого процесу; 19.2.10. вибуху динаміту, тротилу, а також феєрверків, боєприпасів чи інших аналогічних вибухових речовин, що зберігаються Страхувальником; 19.2.11. демонтажу або зносу будівель, проведення земляних робіт (виїмки ґрунту, прокладки підземних комунікацій тощо); 19.2.12. обвалу будівель та/або споруд, що не викликаний страховим випадком; 19.2.13. усідання, розтріскування, деформація фундаментів, стін, стель, конструкцій даху, доріг, бордюрів, загорож, підпірних стінок, за винятком випадків, коли такі пошкодження виникли одночасно з та внаслідок страхових випадків «Вогонь» або «Стихійні явища»; 19.2.14. втрати експлуатаційних якостей без фізичного пошкодження Застрахованого майна (функціональний знос); 19.2.15. аварійного стану, ветхості, старості, корозії, окислення, фізичного зносу Застрахованого майна; 19.2.16. природних властивостей майна (усушки, самозаймання, ферментації або самонагрівання, окислення, бродіння, випаровування, гниття, зміни кольору, запаху, ваги, температури тощо), втрати товарної вартості; 19.2.17. обробки застрахованого майна вогнем, теплом або внаслідок іншого термічного впливу з метою його переробки (сушіння, варіння, гарячої обробки або плавлення металів і т. ін.), а також збитки, спричинені майну, за допомогою якого або в якому вогонь/тепло спеціально створюються і яке спеціально призначене для його розведення, підтримки, поширення, передачі; 19.2.18. дії ґрунтових вод, окрім випадків, спричинених паводком (повінню), які є страховим випадком згідно Договору; 19.2.19. ерозії ґрунтів, змиву родючого або забруднення верхнього шару ґрунту; 19.2.20. сезонного або типового для території Місця дії Договору паводку (повені), тобто затоплення, що сталось у Місці дії Договору, якщо хоча б один раз протягом останніх 10 (десяти) років до моменту укладення цього Договору дана територія постраждала від

		аналогічних подій; 19.2.21. тиску снігу та/або криги, що мала місце тривалий час (більше 12 годин) та була передбачуваною та яку можливо було б запобігти шляхом виконання чинних державних будівельних норм по утриманню та експлуатації покрівель, зокрема та не обмежуючись ДБН В.2.6-14-97 (у тому числі об'єктивно можливого фізичного прибирання снігу); 19.2.22. проникнення опадів через незакриті вікна, двері, люки або через діри та/або щілини у покрівлі та стінах, за винятком випадків, коли такі отвори виникли одночасно з та внаслідок страхових випадків, передбачених Договором; 19.2.23. затоплення, залиття водою внаслідок неробочого стану/засмічення зливних, дренажних та каналізаційних систем, що належать Страхувальнику та/або якщо Страхувальник несе відповідальність за регулярну прочистку таких систем та підтримання їх у робочому стані; 19.2.24. затоплення, залиття водою чи іншими рідинами із відкритих систем водяного зрошення, басейнів, крім випадків аварії (проривання) таких систем; 19.2.25. аварій систем (пожежної, водопровідної, опалення тощо) внаслідок їх природного зносу, корозії, іржавіння, тестування їх Страхувальником або не проведення Страхувальником своєчасного (згідно технічної документації) обслуговування та/або ремонту таких систем, якщо за такий ремонт несе відповідальність Страхувальник; 19.2.26. пошкодження Застрахованого майна тваринами, комахами, паразитами, рослинами, мікроорганізмами, грибками, цвіллю, пліснявою, будь-якими інфекціями; 19.2.27. нанесення на Застраховане майно малюнків, написів, а також дефектів виключно естетичного характеру (царапини, тріщини, сколи тощо); 19.2.28. перепаду температури, порушенням температурного режиму, зокрема розморожування Товарів в обороті (у тому числі, але не обмежуючись такими, що сталися в результаті поломки морозильного обладнання, перепаду напруги або внаслідок знеструмлення); 19.2.29. пошкодження та/або знищення Товарів в обороті, що знаходяться на відстані від підлоги менше ніж 10 см (20 см для підвальних та напівпідвальних приміщень), якщо це призвело до настання або збільшення розміру збитку; 19.2.30. монтажу, демонтажу, ремонту, фарбування, полірування Скляних елементів (дане виключення стосується ризику «Бій скла»); 19.2.31. зникнення Застрахованого майна по невстановленим причинам та/або якщо таке зникнення було виявлено в ході інвентаризації (таємниче зникнення); 19.2.32. вчинення Страхувальником (його працівниками, представниками) шахрайських дій, дій у стані алкогольного/наркотичного сп'яніння, що призвели до настання страхового випадку; 19.2.33. дій вчинених за участі/співучасті Страхувальника (його Працівників, посадових осіб) та/або представників Страхувальника, афілійованих осіб Страхувальника та/або осіб, що були допущені до Застрахованого майна за вільним волевиявленням Страхувальника (у тому числі орендарі, гості), в т.ч. наїзду транспортних засобів, що експлуатуються вказаними особами; 19.2.34. вчинення злочину у сфері використання електронно-обчислювальних машин (комп'ютерів), систем та комп'ютерних мереж і мереж електрозв'язку;

		19.2.35. втрати, пошкодження, знищення, викривлення, витирання, зміни або деформації електронних даних з будь-якої причини, зокрема дії комп'ютерного вірусу, спотворення інформації, кодів, програм або програмного забезпечення, а також будь-якого збою у роботі комп'ютерного обладнання, програмного забезпечення або вбудованих мікросхем; 19.2.36. виникнення будь-яких непрямих витрат та/або збитків, включаючи, але не обмежуючись: упущена вигода, моральна шкода, будь-які санкції з боку держави та/або контрагентів (штрафи, пеня), стягнення в рамках забезпечення зобов'язань (неустойка, порука, гарантія, завдаток, застава, притримання), неможливість виконання зобов'язання; 19.2.37. зміни ринкової кон'юнктури вартості земельної ділянки та/або зміни або обмеження цільового призначення такої ділянки; 19.2.38. якщо збиток настав опосередковано або внаслідок: загрози війни, збройного конфлікту або серйозної погрози такого конфлікту, включаючи але не обмежуючись ворожими атаками, блокадами, військовим ембарго, дій іноземного ворога, інтервенції, загальної військової мобілізації, воєнних дій, а також маневрів, військових заходів та їх наслідків, оголошеної та неоголошеної війни, дій суспільного ворога, збурення, терористичних актів та/або антитерористичних операцій та/або на тимчасово окупованих територіях України та/або у зонах безпеки, прилеглих до району бойових дій, під час проведення комплексу заходів військового та організаційно-правового характеру, спрямованих на забезпечення національної безпеки та оборони, стримування і відсічі російської збройної агресії, громадянської війни, бунтів, громадських хвилювань, страйків, диверсій, піратства, безладів, вторгнення, блокади, революції, заколотів, військових або народних повстань, масових заворушень, державного чи військового перевороту, винних (умисних або необережних) дій чи бездіяльності, які посягають на громадський порядок, дій, що викликані трудовими конфліктами, введення комендантської години, введення військової влади або військового стану або стану облоги, експропріації, конфіскації, примусового вилучення чи відчуження майна, захоплення підприємств, націоналізації, реквізиції, узурпації влади, громадської демонстрації, знищення або пошкодження майна за розпорядженням військової або цивільної влади та/або командування Об'єднаних сил, за наявності або відсутності причинно-наслідкового зв'язку; 19.2.39. будь-якої дії ядерної реакції, радіоактивного забруднення; 19.2.40. забруднення та/або зараження, зокрема витрати, що виникли внаслідок дезактивації довкілля, а саме землі, води та повітря або видалення часток, що потрапили в довкілля; 19.2.41. неплатоспроможності Страхувальника та/або невиконання будь-яких фінансових гарантій; 19.2.42. добування, переробки, виготовлення, розподілення, зберігання чистого азбесту або виробів виключно з азбесту; 19.2.43. дії токсичної плісняви; 19.2.44. будь-якої перерви у виробництві/господарській діяльності (простій), у тому числі якщо вона викликана пошкодженням та/або знищенням Застрахованого майна; 19.2.45. виходу з ладу (поломки) машин та обладнання, у тому числі будь-яких електронних пристроїв і електропроводки, з будь-яких причин (в т.ч. короткого замкнення, перенапруги); 19.2.46. не відшкодовується витрати, пов'язані з ремонтом та/або заміною деталей або обладнання, протікання з яких є причиною

		настання страхового випадку; 19.2.47. виникнення будь-якої відповідальності Страхувальника перед третіми особами. 19.2.48. Відповідно до умов цього Договору не визнаються страховим випадком і не підлягають відшкодуванню збитки, що пов'язані з або сталися внаслідок інфікування будь-яким вірусом, включаючи вірус імунодефіциту людини (ВІЛ) та COVID19 та/або інфекційними хворобами, та/або хворобами, що передаються контактним шляхом. 19.2.49. До страхових випадків не відносяться і страхове відшкодування не виплачується у разі пред'явлення Вимог по відшкодуванню шкоди, що є прямим або побічним наслідком радіоактивного, хімічного, біологічного або токсичного забруднення або зараження. 19.2.50. Не є страховим випадком і виплата страхового відшкодування не проводиться щодо пошкодження майна, яке згідно умов цього Договору не підлягає страхуванню, незалежно від того, якщо це майно взято на страхування, якщо інше не передбачено Особливими умовами Договору. 19.2.51. Інші виключення, що передбачені Публічною пропозицією (офертою) АТ «СГ «ТАС» (приватне) щодо умов договорів страхування, яка розміщена на офіційному вебсайті Страховика sgtas.ua. 19.2.52. Можливі наслідки для споживача в разі невиконання ним обов'язків, визначених договором страхування: в разі несплати страхової премії договір страхування не набирає чинності чи у випадку оплати страхової премії частинами договір достроково приняє дію; в разі невчасного повідомлення про настання страхового випадку, Страховик може відмовити у здійсненні страхової виплати чи зменшити її розмір; невиконання інших обов'язків, що визначені за Договором можуть стати підставою для дострокового припинення дії договору, обмеження відповідальності Страховика чи відмови у страховій виплаті
20.	4. Інша інформація	
21.	Форма договору страхування	у паперовій формі або у формі електронного документа
22.	Канал (и) реалізації страхового продукту	Вебсайт страховика – https://sgtas.ua Головний офіс (03062, Україна, Київ, пр. Берестейський, 65) Реєстр страхових посередників
23.	Інша інформація про страховий продукт	Договір страхування не є додатковим до інших товарів, робіт або послуг, що не є страховими. ЗАСТЕРЕЖЕННЯ: Споживач зобов'язаний до укладення договору страхування ознайомитись з: інформацією про винятки із страхових випадків та підстави для відмови у здійсненні страхових виплат, ліміти відповідальності страховика за окремим об'єктом страхування, страховим ризиком та/або страховим випадком, а також порядок розрахунку та умови здійснення страхових виплат. Така інформація викладена у даному Інформаційному документі.
24.	Посилання на документи, в яких міститься повна інформація про стандартний страховий	Типова форма договору: Загальні умови страхового продукту Зразок паперового полісу для «Таскомбанку» Зразок паперового полісу для «Таскомбанку» продукту «єОселя»

	продукт	Зразок паперового полісу для ОТП Банку Зразок паперового полісу для «Кредобанку» Зразок паперового полісу для «Державного фонду сприяння молодіжному житловому будівництву»